



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 2021
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	423,742.44	448,067.52	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,640,440.42	7,565,616.44
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,433,611.62	1,435,600.75	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	7,316,430.31	6,997,675.47	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	9,173,784.37	8,881,343.74	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	1,640,440.42	7,565,616.44
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	360,965,770.97	474,882,715.45	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	36,796,897.33	41,922,716.96	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	15,590.40	15,590.40	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(145,892,885.07)	(140,125,293.85)	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	101,265.00	101,265.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	251,986,638.63	376,796,993.96	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00
			TOTAL DEL PASIVO	1,640,440.42	7,565,616.44
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
			Aportaciones	862,399,016.09	841,846,526.10
			Donaciones de Capital	456,275,785.62	453,983,874.72
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	406,123,230.47	387,862,651.38
				0.00	0.00
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(602,879,033.51)	(463,733,804.84)
			Resultados de Ejercicios Anteriores	(1,863,307.99)	(11,769,511.04)
			Revalúos	(616,557,542.60)	(467,506,110.88)
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
				15,541,817.08	15,541,817.08
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	259,519,982.58	378,112,721.26
TOTAL DEL ACTIVO	261,160,423.00	385,678,337.70	TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	261,160,423.00	385,678,337.70

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR
información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México
Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

JOSÉ LUIS MORENO AGUILAR
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRI BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LÓPEZ MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 2021
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	2022	2021
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN		
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
	0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	34,029,705.83	22,343,163.69
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	24,810,958.51	22,343,163.69
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	9,218,747.32	0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS		
Ingresos Financieros	18,971.00	42,847.57
Incremento por Variación de Inventarios	17,024.07	29,430.49
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	0.00
	1,946.93	13,417.08
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	34,048,676.83	22,386,011.26
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO		
Servicios Personales	22,667,734.95	20,761,927.28
Materiales y Suministros	8,613,212.06	8,799,182.92
Servicios Generales	434,117.24	338,592.43
	13,620,405.65	11,624,151.93
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	2,175,000.00	1,612,500.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	2,175,000.00	1,612,500.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES		
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA		
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	11,069,249.87	11,781,095.02
Provisiones	8,078,171.90	8,503,761.97
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
	2,991,077.97	3,277,333.05
INVERSIÓN PÚBLICA		
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
	0.00	0.00
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	35,911,984.82	34,155,522.30
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)	(1,863,307.99)	(11,769,511.04)

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

JOSÉ LUIS MORENO AGUILAR
J.U.B. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIIS BAEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 2021
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO CONTRIBUIDO	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO GENERADO DEL EJERCICIO	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	TOTAL
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2021	841,846,526.10	0.00	0.00	0.00	841,846,526.10
Aportaciones	453,983,874.72	0.00	0.00	0.00	453,983,874.72
Donaciones de Capital	387,862,651.38	0.00	0.00	0.00	387,862,651.38
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2021	0.00	-451,964,293.80	-11,769,511.04	0.00	-463,733,804.84
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0.00	0.00	-11,769,511.04	0.00	-11,769,511.04
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-467,506,110.88	0.00	0.00	-467,506,110.88
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	15,541,817.08	0.00	0.00	15,541,817.08
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2021	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2021	841,846,526.10	-451,964,293.80	-11,769,511.04	0.00	378,112,721.26
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2022	20,552,489.99	0.00	0.00	0.00	20,552,489.99
Aportaciones	2,291,910.90	0.00	0.00	0.00	2,291,910.90
Donaciones de Capital	18,260,579.09	0.00	0.00	0.00	18,260,579.09
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2022	0.00	-149,051,431.72	9,906,203.05	0.00	-139,145,228.67
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0.00	0.00	-1,863,307.99	0.00	-1,863,307.99
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-149,051,431.72	11,769,511.04	0.00	-137,281,920.68
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2022	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2022	862,399,016.09	-601,015,725.52	-1,863,307.99	0.00	259,519,982.58

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

JOSÉ LUIS MORENO AGUILAR
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRI BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LÓREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL

CONCEPTO	ORIGEN	APLICACIÓN
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	24,325.08	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,989.13	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	318,754.84
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	113,916,944.48	0.00
Bienes Muebles	5,125,819.63	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	5,767,591.22	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos No Circulantes	0.00	0.00
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	5,925,176.02
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
PASIVO NO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Aportaciones	2,291,910.90	0.00
Donaciones de Capital	18,260,579.09	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO		
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	9,906,203.05	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	149,051,431.72
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA / PATRIMONIO		
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.00	0.00
TOTAL DE ACTIVO, PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	155,295,362.58	155,295,362.58

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

JOSE LUIS MORENO AGUILAR
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRI BAEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOSIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022 Y 2021
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTOS	2022	2021
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	34,048,676.83	22,386,011.26
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamiento	0.00	0.00
Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	24,810,958.51	22,343,163.69
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	9,218,747.32	0.00
Otros Orígenes de Operación	18,971.00	42,847.57
APLICACIÓN	24,842,734.95	22,374,427.28
Servicios Personales	8,613,212.06	8,799,182.92
Materiales y Suministros	434,117.24	338,592.43
Servicios Generales	13,620,405.65	11,624,151.93
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	2,175,000.00	1,612,500.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9,205,941.88	11,583.98
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
ORIGEN	149,054,184.46	241,254,154.08
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	113,916,944.48	197,100,072.63
Bienes Muebles	2,815,238.95	3,044,212.51
Otros Orígenes de Inversión	32,322,001.03	41,109,868.94
APLICACIÓN	152,042,509.69	251,391,070.05
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	152,042,509.69	251,391,070.05
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-2,988,325.23	-10,136,915.97
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN	1,989.13	7,984,003.94
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	1,989.13	7,984,003.94
APLICACIÓN	6,243,930.86	0.00
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	6,243,930.86	0.00
FLUJOS NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-6,241,941.73	7,984,003.94
INCREMENTO / DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	-24,325.08	-2,141,328.05
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	448,067.52	2,589,395.57
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	423,742.44	448,067.52

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

JOSÉ LUIS MORENO AGUILAR
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRI BAEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LÓPEZ MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	SALDO INICIAL (AL 31 DE AGOSTO DE 2021)	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL (AL 31 DE AGOSTO DE 2022)	VARIACIÓN DEL PERIODO
ACTIVO	385,678,337.70	218,818,610.03	343,336,524.73	261,160,423.00	(124,517,914.70)
ACTIVO CIRCULANTE	8,881,343.74	163,283,215.43	162,990,774.80	9,173,784.37	292,440.63
Efectivo y Equivalentes	448,067.52	73,756,557.10	73,780,882.18	423,742.44	(24,325.08)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,435,600.75	79,674,497.31	79,676,486.44	1,433,611.62	-1,989.13
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	6,997,675.47	9,852,161.02	9,533,406.18	7,316,430.31	318,754.84
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	376,796,993.96	55,535,394.60	180,345,749.93	251,986,638.63	(124,810,355.33)
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	474,882,715.45	50,409,574.97	164,326,519.45	360,965,770.97	-113,916,944.48
Bienes Muebles	41,922,716.96	0.00	5,125,819.63	36,796,897.33	-5,125,819.63
Activos Intangibles	15,590.40	0.00	0.00	15,590.40	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-140,125,293.85	5,125,819.63	10,893,410.85	(145,892,885.07)	(5,767,591.22)
Activos Diferidos	101,265.00	0.00	0.00	101,265.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

JOSÉ LUIS MORENO AGUILAR
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO ANALITICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO (AL 31 DE AGOSTO DE 2021)	SALDO FINAL DEL PERIODO (AL 31 DE AGOSTO DE 2022)
DEUDA PÚBLICA				
CORTO PLAZO				
DEUDA INTERNA			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
DEUDA EXTERNA			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
SUBTOTAL DE DEUDA PÚBLICA A CORTO PLAZO			0.00	0.00
LARGO PLAZO				
DEUDA INTERNA			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
DEUDA EXTERNA			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
SUBTOTAL DE DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO			0.00	0.00
TOTAL DE OTROS PASIVOS			7,565,616.44	1,640,440.42
TOTAL DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS			7,565,616.44	1,640,440.42

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

JOSÉ LUIS MORENO AGUILAR
J.L.D. DE CONTABILIDAD Y
REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. COREBANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL