



Gobierno de la
Ciudad de México

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	2023	2022	CONCEPTO	2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	715,668.54	554,151.36	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,894,116.58	1,750,384.76
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,442,101.30	1,434,644.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	4,432,566.09	12,995,409.43	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	6,590,335.93	14,984,204.79	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	1,894,116.58	1,750,384.76
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	364,686,850.58	485,302,495.57	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	37,011,140.51	41,910,893.92	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	22,284.12	15,590.40	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(151,158,786.41)	(145,616,050.96)	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	104,195.00	101,265.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	250,665,683.80	381,714,193.93	TOTAL DEL PASIVO	1,894,116.58	1,750,384.76
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
			Aportaciones	862,399,016.09	864,177,592.14
			Donaciones de Capital	456,275,785.62	456,275,785.62
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	406,123,230.47	407,901,806.52
				0.00	0.00
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(607,037,112.94)	(469,229,578.18)
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,727,404.10	(2,678,649.68)
			Revalúos	(624,306,334.12)	(482,092,745.58)
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
				15,541,817.08	15,541,817.08
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	255,361,903.15	394,948,013.96
TOTAL DEL ACTIVO	257,256,019.73	396,698,398.72	TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	257,256,019.73	396,698,398.72

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR
información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México
Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL

CONCEPTO	2023	2022
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	11,840,894.56	6,660,668.11
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	7,441,193.61	6,660,668.11
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	4,399,700.95	0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	20,354.71	9,311.84
Ingresos Financieros	20,354.71	7,364.91
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	1,946.93
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	11,861,249.27	6,669,979.95
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	7,350,709.72	6,661,288.43
Servicios Personales	3,274,171.26	3,125,305.00
Materiales y Suministros	63,364.11	29,152.87
Servicios Generales	4,013,174.35	3,506,830.56
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	80,000.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	80,000.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	2,703,135.45	2,687,341.20
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,703,135.45	2,687,341.20
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
INVERSIÓN PÚBLICA	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	10,133,845.17	9,348,629.63
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)	1,727,404.10	(2,678,649.68)

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Acreditación, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRI BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO CONTRIBUIDO	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO GENERADO DEL EJERCICIO	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	TOTAL
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2022	864,177,592.14	0.00	0.00	0.00	864,177,592.14
Aportaciones	456,275,785.62	0.00	0.00	0.00	456,275,785.62
Donaciones de Capital	407,901,806.52	0.00	0.00	0.00	407,901,806.52
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2022	0.00	-466,550,928.50	-2,678,649.68	0.00	-469,229,578.18
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0.00	0.00	-2,678,649.68	0.00	-2,678,649.68
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-482,092,745.58	0.00	0.00	-482,092,745.58
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	15,541,817.08	0.00	0.00	15,541,817.08
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2022	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2022	864,177,592.14	-466,550,928.50	-2,678,649.68	0.00	394,948,013.96
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2023	-1,778,576.05	0.00	0.00	0.00	-1,778,576.05
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones de Capital	-1,778,576.05	0.00	0.00	0.00	-1,778,576.05
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2023	0.00	-142,213,588.54	4,406,053.78	0.00	-137,807,534.76
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0.00	0.00	1,727,404.10	0.00	1,727,404.10
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-142,213,588.54	2,678,649.68	0.00	-139,534,938.86
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2023	862,399,016.09	-608,764,517.04	1,727,404.10	0.00	255,361,903.15

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALÉNY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	ORIGEN	APLICACIÓN
ACTIVO	139,620,977.19	178,598.20
ACTIVO CIRCULANTE	8,562,843.34	168,974.48
Efectivo y Equivalentes	0.00	161,517.18
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	7,457.30
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	8,562,843.34	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	131,058,133.85	9,623.72
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	120,615,644.99	0.00
Bienes Muebles	4,899,753.41	0.00
Activos Intangibles	0.00	6,693.72
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	5,542,735.45	0.00
Activos Diferidos	0.00	2,930.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos No Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	143,731.82	0.00
PASIVO CIRCULANTE	143,731.82	0.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	143,731.82	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	4,406,053.78	143,992,164.59
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0.00	1,778,576.05
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	1,778,576.05
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	4,406,053.78	142,213,588.54
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	4,406,053.78	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	142,213,588.54
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA / PATRIMONIO	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.00	0.00

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL

CONCEPTOS	2023	2022
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN		
Impuestos	11,861,249.27	6,669,979.95
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamiento	0.00	0.00
Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	7,441,193.61	6,660,668.11
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	4,399,700.95	0.00
Otros Orígenes de Operación	20,354.71	9,311.84
APLICACIÓN		
Servicios Personales	7,430,709.72	6,661,288.43
Materiales y Suministros	3,274,171.26	3,125,305.00
Servicios Generales	63,364.11	29,152.87
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	4,013,174.35	3,506,830.56
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	80,000.00	0.00
Pensionamientos y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	4,430,539.55	8,691.52
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
ORIGEN		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	131,026,954.36	229,788,749.76
Bienes Muebles	120,615,644.99	192,578,875.08
Otros Orígenes de Inversión	7,732,659.69	8,980,001.72
	2,678,649.68	28,229,872.96
APLICACIÓN		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	143,995,094.59	224,412,610.64
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
	143,995,094.59	224,412,610.64
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-12,968,140.23	5,376,139.12
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN		
Endeudamiento Neto	8,706,575.16	37,527.35
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
	8,706,575.16	37,527.35
APLICACIÓN		
Servicios de la Deuda	7,457.30	6,592,533.82
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
	7,457.30	6,592,533.82
FLUJOS NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	8,699,117.86	-6,555,006.47
INCREMENTO / DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	161,517.18	-1,170,175.83
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	554,151.36	1,724,327.19
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	715,668.54	554,151.36

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Auxiliencia, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. KOREDAM MONTES LOPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACIÓN DEL PERIODO
ACTIVO	396,698,398.72	210,475,525.63	349,917,904.62	257,256,019.73	(139,442,378.99)
ACTIVO CIRCULANTE	14,984,204.79	145,745,144.76	154,139,013.62	6,590,335.93	(8,393,868.86)
Efectivo y Equivalentes	554,151.36	74,908,665.97	74,747,148.79	715,668.54	161,517.18
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,434,644.00	62,764,181.42	62,756,724.12	1,442,101.30	7,457.30
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	12,995,409.43	8,072,297.37	16,635,140.71	4,432,566.09	(8,562,843.34)
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	381,714,193.93	64,730,380.87	195,778,891.00	250,665,683.80	(131,048,510.13)
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	485,302,495.57	59,123,542.14	179,739,187.13	364,686,850.58	(120,615,644.99)
Bienes Muebles	41,910,893.92	348,730.80	5,248,484.21	37,011,140.51	(4,899,753.41)
Activos Intangibles	15,590.40	6,693.72	0.00	22,284.12	6,693.72
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(145,616,050.96)	5,248,484.21	10,791,219.66	(151,158,786.41)	(5,542,735.45)
Activos Diferidos	101,265.00	2,930.00	0.00	104,195.00	2,930.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO ANALITICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN PESOS)



DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
CORTO PLAZO				
DEUDA INTERNA			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
DEUDA EXTERNA			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
SUBTOTAL DE DEUDA PÚBLICA A CORTO PLAZO			0.00	0.00
LARGO PLAZO				
DEUDA INTERNA			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
DEUDA EXTERNA			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
SUBTOTAL DE DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO			0.00	0.00
TOTAL DE OTROS PASIVOS			1,750,384.76	1,894,116.58
TOTAL DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS			1,750,384.76	1,894,116.58

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 Y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de los Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

C.P. CYNTHIA ITZEL BAÑUELOS HUERTA
ENLÁCE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL