

CONCEPTO	2024	2023	CONCEPTO	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	466,415	715,669	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,662,738	1,894,117
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,457,095	1,442,101	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,305,279	4,432,566	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	5,228,789	6,590,336	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	1,662,738	1,894,117
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	403,874,406	364,686,851	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	36,803,678	37,011,141	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	22,284	22,284	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-161,962,517	-151,158,786	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	104,195	104,195			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0			
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	278,842,046	250,665,684	TOTAL DEL PASIVO	1,662,738	1,894,117
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	862,399,016	862,399,016
			Aportaciones	456,275,786	456,275,786
			Donaciones de Capital	406,123,230	406,123,230
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	-579,990,919	-607,037,113
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-2,696,692	1,727,404
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-592,836,144	-624,306,334
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	15,541,817	15,541,817
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	282,408,097	255,361,903
TOTAL DEL ACTIVO	284,070,835	257,256,020	TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	284,070,835	257,256,020

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. JULIO CÉSAR DEJILLO RODRÍGUEZ
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 1° DE ENERO AL 31 MARZO DE 2024
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	2024	2023
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	0	0
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
	0	0
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	6,685,260	11,840,895
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	6,685,260	7,441,194
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	4,399,701
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	10,456	20,355
Ingresos Financieros	10,456	20,355
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
	0	0
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	6,695,716	11,861,249
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	6,625,358	7,350,710
Servicios Personales	2,718,925	3,274,171
Materiales y Suministros	44,328	63,364
Servicios Generales	3,862,105	4,013,174
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	40,000	80,000
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	40,000	80,000
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	2,726,950	2,703,135
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,726,950	2,703,135
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	0	0
INVERSIÓN PÚBLICA	0	0
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
	0	0
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	9,392,308	10,133,845
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)	-2,696,592	1,727,404

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. JULIO CÉSAR CEDILLO RODRÍGUEZ
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YNEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 1° DE ENERO AL 31 MARZO DE 2024
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO CONTRIBUIDO	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO GENERADO DEL EJERCICIO	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	TOTAL
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2023	862,399,016	0	0	0	862,399,016
Aportaciones	456,275,786	0	0	0	456,275,786
Donaciones de Capital	406,123,230	0	0	0	406,123,230
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2023	0	-608,764,517	1,727,404	0	-607,037,113
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	0	1,727,404	0	1,727,404
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-624,306,334	0	0	-624,306,334
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	15,541,817	0	0	15,541,817
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2023	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2023	862,399,016	-608,764,517	1,727,404	-	255,361,903
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2024	0	31,470,191	-4,423,996	0	27,046,194
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	0	-2,696,592	0	-2,696,592
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	31,470,191	-1,727,404	0	29,742,786
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2024	862,399,016	-577,294,326	-2,696,592	0	282,408,097

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. JULIO CÉSAR CEDILLO RODRÍGUEZ
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BAEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1º DE ENERO AL 31 MARZO DE 2024
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	ORIGEN	APLICACIÓN
ACTIVO	12,387,734	39,202,549
ACTIVO CIRCULANTE	1,376,541	14,993
Efectivo y Equivalentes	249,253	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	14,993
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,127,287	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
ACTIVO NO CIRCULANTE	11,011,193	39,187,556
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	39,187,556
Bienes Muebles	207,463	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	10,803,731	0
Activos Diferidos	0	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	0	0
Otros Activos No Circulantes	0	0
PASIVO	0	231,378
PASIVO CIRCULANTE	0	231,378
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	231,378
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
PASIVO NO CIRCULANTE	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	31,470,191	4,423,996
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	31,470,191	4,423,996
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	4,423,996
Resultados de Ejercicios Anteriores	31,470,191	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA / PATRIMONIO	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. JULIO CÉSAR CEDILLO RODRÍGUEZ
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YNEFRIS BAEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LÓREDANA-MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1º DE ENERO AL 31 MARZO DE 2024
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	ORIGEN	APLICACIÓN
ACTIVO	12,387,734	39,202,549
ACTIVO CIRCULANTE	1,376,541	14,993
Efectivo y Equivalentes	249,253	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	14,993
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,127,287	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
ACTIVO NO CIRCULANTE	11,011,193	39,187,556
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	39,187,556
Bienes Muebles	207,463	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	10,803,731	0
Activos Diferidos	0	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	0	0
Otros Activos No Circulantes	0	0
PASIVO	0	231,378
PASIVO CIRCULANTE	0	231,378
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	231,378
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
PASIVO NO CIRCULANTE	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	31,470,191	4,423,996
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	31,470,191	4,423,996
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	4,423,996
Resultados de Ejercicios Anteriores	31,470,191	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA / PATRIMONIO	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. JULIO CÉSAR CEDILLO RODRÍGUEZ
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YNEFRIS BAEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LÓREDANA-MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1º DE ENERO AL 31 MARZO DE 2024
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTOS	2024	2023
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	6,695,716	11,861,249
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamiento	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	6,685,280	7,441,194
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	4,399,701
Otros Orígenes de Operación	10,456	20,355
APLICACIÓN	6,665,358	7,430,710
Servicios Personales	2,718,925	3,274,171
Materiales y Suministros	44,328	63,364
Servicios Generales	3,862,105	4,013,174
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	40,000	80,000
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	30,358	4,430,540
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
ORIGEN	38,027,030	131,026,954
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	120,615,645
Bienes Muebles	8,284,243	7,732,660
Otros Orígenes de Inversión	29,742,786	2,678,650
APLICACIÓN	39,187,556	143,995,095
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	39,187,556	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Aplicaciones de Inversión	0	143,995,095
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-1,160,526	-12,968,140
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN	880,915	8,706,575
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	880,915	8,706,575
APLICACIÓN	0	7,457
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	7,457
FLUJOS NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	880,915	8,699,118
INCREMENTO / DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	-249,253	161,517
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	715,669	554,151
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	466,415	715,669

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. JULIO CÉSAR CEDILLO RODRÍGUEZ
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BAEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
DEL 1° DE ENERO AL 31 MARZO DE 2024
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACIÓN DEL PERIODO
ACTIVO	257,256,020	232,019,022	205,204,206	284,070,835	26,814,815
ACTIVO CIRCULANTE	6,590,336	176,409,384	177,770,932	5,228,789	-1,361,547
Efectivo y Equivalentes	715,669	88,204,683	88,453,936	466,415	-249,253
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,442,101	76,798,720	76,783,726	1,457,095	14,993
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	4,432,566	11,405,982	12,533,269	3,305,279	-1,127,287
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
ACTIVO NO CIRCULANTE	250,665,684	55,609,637	27,433,275	278,842,046	28,176,363
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	364,686,851	55,272,160	16,084,604	403,874,406	39,187,556
Bienes Muebles	37,011,141	274,361	481,824	36,803,678	-207,463
Activos Intangibles	22,284	0	0	22,284	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-151,158,786	63,116	10,866,847	-161,962,517	-10,803,731
Activos Diferidos	104,195	-	0	104,195	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. JULIO CÉSAR CEDILLO RODRÍGUEZ
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
DEL 1º DE ENERO AL 31 MARZO DE 2024
(CIFRAS EN PESOS)



DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
CORTO PLAZO				
DEUDA INTERNA			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
DEUDA EXTERNA				0
Organismos Financieros Internacionales				0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
SUBTOTAL DE DEUDA PÚBLICA A CORTO PLAZO			0	0
LARGO PLAZO				
DEUDA INTERNA			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
DEUDA EXTERNA			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
SUBTOTAL DE DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO			0	0
TOTAL DE OTROS PASIVOS			1,894,117	1,662,738
TOTAL DE DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS			1,894,117	1,662,738

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. JULIO CÉSAR CEDILLO RODRÍGUEZ
 ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
 J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
 DIRECTORA GENERAL