

CONCEPTO	2026	2025	CONCEPTO	2026	2025
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	6,431,627.37	449,717.60	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,637,361.46	1,975,113.73
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,434,151.00	1,434,458.60	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,305,279.09	3,305,279.09	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	11,171,057.46	5,189,455.29	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	1,637,361.46	1,975,113.73
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	333,754,594.05	355,664,252.39	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	36,803,677.95	36,803,677.95	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	22,284.12	22,284.12	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-182,801,321.62	-172,676,679.90	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	104,195.00	104,195.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	187,883,429.50	219,917,729.56	TOTAL DEL PASIVO	1,637,361.46	1,975,113.73
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	862,399,016.09	862,399,016.09
			Aportaciones	456,275,785.62	456,275,785.62
			Donaciones de Capital	406,123,230.47	406,123,230.47
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	-664,981,890.59	-639,266,944.97
			Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,833,661.58	-2,526,174.91
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-682,357,369.25	-652,282,587.14
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	15,541,817.08	15,541,817.08
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	197,417,125.50	223,132,071.12
TOTAL DEL ACTIVO	199,054,486.96	225,107,184.85	TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	199,054,486.96	225,107,184.85

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES



C.P. ANA KAREN MORQUECHO PEÑALOZA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES



MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES



LIC. YENIFER ABÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES



M.E.H. LOREOANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL

CONCEPTO	2025	2025
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
	0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	6,811,602.91	7,315,841.49
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	6,811,602.91	7,315,841.49
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	3,997,569.68	10,256.87
Ingresos Financieros	32,619.68	10,256.87
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	3,964,950.00	0.00
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	10,809,172.59	7,326,098.36
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	6,452,675.08	7,318,960.25
Servicios Personales	2,668,453.09	2,933,534.91
Materiales y Suministros	30,484.93	38,593.34
Servicios Generales	3,753,737.06	4,346,832.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	2,522,835.93	2,533,313.02
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,522,835.93	2,533,313.02
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
INVERSIÓN PÚBLICA	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	8,975,511.01	9,852,273.27
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)	1,833,661.58	-2,526,174.91

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. ANA KAREN MORQUECHO PEÑALOZA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

LIC. YENEFRIS PÉREZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTECOPÉZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO CONTRIBUIDO	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO GENERADO DEL EJERCICIO	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	TOTAL
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2025	862,399,016.09	0.00	0.00	0.00	862,399,016.09
Aportaciones	456,275,785.62	0.00	0.00	0.00	456,275,785.62
Donaciones de Capital	406,123,230.47	0.00	0.00	0.00	406,123,230.47
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2025	0.00	-636,740,770.06	-2,526,174.91	0.00	-639,266,944.97
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0.00	0.00	-2,526,174.91	0.00	-2,526,174.91
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-652,282,587.14	0.00	0.00	-652,282,587.14
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	15,541,817.08	0.00	0.00	15,541,817.08
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2025	862,399,016.09	-636,740,770.06	-2,526,174.91	0.00	223,132,071.12
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2026	0.00	-30,074,782.11	4,359,836.49	0.00	-25,714,945.62
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0.00	0.00	1,833,661.58	0.00	1,833,661.58
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-30,074,782.11	2,526,174.91	0.00	-27,548,607.20
Revalúos			0.00		0.00
Reservas			0.00		0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0.00		0.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2026	862,399,016.09	-666,815,552.17	1,833,661.58	0.00	197,417,125.50

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. ANA KAREN MORQUECHO PEÑALOZA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

LIC. YNEFRIS BAEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026
(CIFRAS EN PESOS)



CONCEPTO	ORIGEN	APLICACIÓN
ACTIVO	32,034,607.66	5,981,909.77
ACTIVO CIRCULANTE	307.60	5,981,909.77
Efectivo y Equivalentes	0.00	5,981,909.77
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	307.60	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	32,034,300.06	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	21,909,658.34	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	10,124,641.72	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos No Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	0.00	337,752.27
PASIVO CIRCULANTE	0.00	337,752.27
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	337,752.27
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	4,359,836.49	30,074,782.11
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	4,359,836.49	30,074,782.11
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	4,359,836.49	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	30,074,782.11
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO.	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.00	0.00

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. ANA KAREN MORQUECHO PEÑALOZA
 ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
 J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

LIC. YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y
 FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
 DIRECTORA GENERAL



FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026
(CIFRAS EN PESOS)



CONCEPTOS	2026	2025
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	10,809,172.59	7,326,098.36
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	6,811,602.91	7,315,841.49
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Otros Orígenes de Operación	3,997,569.68	10,256.87
APLICACIÓN	6,452,675.08	7,318,960.25
Servicios Personales	2,668,453.09	2,933,534.91
Materiales y Suministros	30,484.93	38,593.34
Servicios Generales	3,753,737.06	4,346,832.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	4,356,497.51	7,138.11
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
ORIGEN	29,511,464.13	8,180,849.78
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	21,909,658.34	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	7,601,805.79	8,180,849.78
APLICACIÓN	27,548,607.20	8,539,697.19
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	-48,210,154.01
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	27,548,607.20	56,749,851.20
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	1,962,856.93	-358,847.41
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN	0.00	335,011.73
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	335,011.73
APLICACIÓN	337,444.67	0.00
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	337,444.67	0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-337,444.67	335,011.73
INCREMENTO / DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	5,981,909.77	-16,697.57
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	449,717.60	466,415.17
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	6,431,627.37	449,717.60

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

 L.C.P. ANA KAREN MORQUECHO PEÑAÑOZA
 ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

 MALENY CASTILLO FLORES
 J.J.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

 LIC. YENEFRIS RUEZ ALVARADO
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

 M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
 DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONCEPTO	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACIÓN DEL PERIODO
ACTIVO	225,107,184.85	243,738,468.76	269,791,166.65	199,054,486.96	26,052,697.89
ACTIVO CIRCULANTE	5,189,455.29	207,628,831.64	201,647,229.47	11,171,057.46	5,981,602.17
Efectivo y Equivalentes	449,717.60	112,211,140.95	106,229,231.18	6,431,627.37	5,981,909.77
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,434,458.60	83,153,729.82	83,154,037.42	1,434,151.00	-307.60
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,305,279.09	12,263,960.87	12,263,960.87	3,305,279.09	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	219,917,729.56	36,109,637.12	68,143,937.18	187,883,429.50	-32,034,300.06
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	355,664,252.39	36,101,372.85	58,011,031.19	333,754,594.05	-21,909,658.34
Bienes Muebles	36,803,677.95	0.00	0.00	36,803,677.95	0.00
Activos Intangibles	22,284.12	0.00	0.00	22,284.12	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-172,676,679.90	8,264.27	10,132,905.99	-182,801,321.62	-10,124,641.72
Activos Diferidos	104,195.00	0.00	0.00	104,195.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. ANA KAREN MORQUECHO PEÑALOZA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

LIC. YENEFRIS BÁEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LOREDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO ANALITICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026
(CIFRAS EN PESOS)



fideicomiso
CENTRO HISTÓRICO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
CORTO PLAZO				
DEUDA INTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00
Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00
DEUDA EXTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Bilateral	0.00	0.00	0.00	0.00
Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL DE DEUDA PÚBLICA A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
LARGO PLAZO				
DEUDA INTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00
Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00
DEUDA EXTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Bilateral	0.00	0.00	0.00	0.00
Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL DE DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DE OTROS PASIVOS	0.00	0.00	1,975,113.73	1,637,361.46
TOTAL DE DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS	0.00	0.00	1,975,113.73	1,637,361.46

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

L.C.P. ANA KAREN MORQUECHO PEÑALOZA
ENLACE DE NORMATIVIDAD Y CONSULTA

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

MALENY CASTILLO FLORES
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

LIC. YENEFRIS BAEZ ALVARADO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA DE LOS RESPONSABLES

M.E.H. LÓRDANA MONTES LÓPEZ
DIRECTORA GENERAL