



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS EJERCICIO 2025

CLAVE : 09PFCH

UNIDAD COMPRADORA : FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO

ANÁLITICO POR PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN PROGRAMADOS DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, A CARGO DE LOS CAPITULOS DE GASTO 1000, 2000, 3000, 4000 Y 5000

Objeto de Contratación proyectado	TIPO DE CONTRATACIÓN	Contratación a Mipymes (SI O NO)	Procedimiento de contratación proyectado	Fecha estimada para realizar el procedimiento de contratación	Fecha estimada de inicio de vigencia del contrato	Fecha estimada de finalización del contrato	Cabms
ADQUISICION DE PAPELERÍA COMO LAPICES, BOLÍGRAFOS, CUADERNOS PROFESIONALES, HOJAS OPALINAS, FOLDERS, SOBRES DE PAPEL, ETIQUETAS AUTOADHERIBLES, GOMAS, PEGAMENTO PRITT, CARPETAS PARA ARCHIVO, GRAPAS, ETC. PARA TODAS LAS ÁREAS DEL FIDEICOMISO. (FONDO REVOLVENTE)	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	15-10-2025	20-10-2025	30-11-2025	
ADQUISICION DE MATERIALES Y ARTICULOS PARA CONSTRUCCIÓN (GALÓN DE THINNER) PARA EL ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO,(REPÚBLICA DE BRASIL Y MANZANARES). POR EL MONTO DEL PROCEDIMIENTO SE ADJUDICARÁ DE MANERA DIRECTA.	BIEN	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	15-10-2025	15-10-2025	30-10-2025	

Handwritten signature and initials in blue ink.

SE REQUIERE PARA LLEVAR A CABO LA ACTUALIZACION EL PROGRAMA INTERNO DE PROTECCION CIVIL DE AMBOS INMUEBLES, DEL FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO. POR EL MONTO DEL PROCEDIMIENTO SE ADJUDICARÁ DE MANERA DIRECTA.	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	01-10-2025	15-10-2025	15-12-2025	3321000004-DISEÑO Y ELABORACIÓN DE CONSTANCIAS DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL DE BIENES INMUEBLES
ADQUISICION DE BATAS, REQUERIDO PARA EL AREA DE ARCHIVO. POR EL MONTO DEL PROCEDIMIENTO SE ADJUDICARÁ DE MANERA DIRECTA.	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	15-10-2025	15-10-2025	12-11-2025	
ADQUISICION DE CUBREBOCAS CONCHA GUANTES, REQUERIDO PARA EL AREA DE ARCHIVO. POR EL MONTO DEL PROCEDIMIENTO SE ADJUDICARÁ DE MANERA DIRECTA.	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	10-10-2025	20-10-2025	10-11-2025	
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PARQUE VEHICULAR DEL FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO.POR EL MONTO DEL PROCEDIMIENTO SE ADJUDICA DE MANERA DIRECTA.	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	15-10-2025	20-10-2025	12-11-2025	3553000008-MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VEHICULOS Y EQUIPO DESTINADOS A SERVIDORES PUBLICOS
ADQUISICIÓN DE HARDWARE Y SOFTWARE COMO SON MOUSE, TECLADOS, ROUTER, ACCES POINT, SSD, HDD PARA LOS EQUIPOS DE CÓMPUTO DEL FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ADICIONAL (LECTOR EXTERNO CD/DVD/USB PORTÁTIL) QUE REQUIERE LA COORDINACIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO PARA EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES. POR EL MONTO DEL PROCEDIMIENTO SE ADJUDICA DE MANERA DIRECTA.	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	15-10-2025	15-10-2025	28-11-2025	2941000010-CABLES PARA COMPUTADORA, IMPRESORA, ETC.
PAGO DEL SERVICIO PARA LA PUBLICACIÓN QUE SE REALIZA EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO.POR EL MONTO DEL PROCEDIMIENTO SE ADJUDICA DE MANERA DIRECTA.	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	15-10-2025	04-11-2025	31-12-2025	

EJ *MB*

CONTRATACIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PARA LA PREPARACIÓN E IMPARTICIÓN DE CURSOS DE CAPACITACIÓN ESPECÍFICA Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS. POR EL MONTO DEL PROCEDIMIENTO SE ADJUDICA DE MANERA DIRECTA.	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	15-10-2025	15-10-2025	12-11-2025	3341000004-SERVICIOS DE CAPACITACIÓN
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE APOYO ADMINISTRATIVO, PREPARACIÓN DE DOCUMENTOS Y RECEPCIÓN Y ENTREGA DE DOCUMENTOS, EN LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS. (RECURSOS PROPIOS)	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	15-11-2025	20-11-2025	31-12-2025	
ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS Y BEBIDAS, TALES COMO: GALLETAS, AGUA, AZÚCAR, TÉ, COFFE MATE, CAFÉ, ALIMENTOS PARA REUNIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL, ETC. DERIVADO DE LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS INSTITUCIONALES QUE REALIZA EL FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO. POR EL MONTO DEL PROCEDIMIENTO SE ADJUDICARÁ DE MANERA DIRECTA.	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	01-10-2025	01-10-2025	31-12-2025	
ADQUISICION DE VALES RELATIVOS AL ESTÍMULO DE FIN DE AÑO PARA LOS TRABAJADORES DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO 2025	BIEN	NO	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	31-10-2025	10-11-2025	31-12-2025	1541000002-VALES DE FIN DE AÑO
CONTRATACIÓN MENSUAL DE SERVICIOS PROFESIONALES DE INVESTIGACIÓN, REDACCIÓN DE TEXTOS, FOTOGRAFÍA, BÚSQUEDA DE IMÁGENES, DESARROLLO DE ILUSTRACIONES Y TRABAJO EDITORIAL ENTRE OTROS PARA LA ELABORACIÓN DE LA REVISTA KM CERO DEL FIDEICOMISO. SE CONTRATA DE MANERA DIRECTA TODA VEZ QUE NO REBASA EL LÍMITE DEL MONTO MÁXIMO.	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	10-10-2025	15-11-2025	31-12-2025	
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE IMPRESIÓN PARA LA DIFUSION DE LA ESCUELA DE PARTICIPACION CIUDADANA	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	15-10-2025	20-10-2025	25-11-2025	3362000002-SERVICIOS DE IMPRESIÓN

CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE EVENTOS CULTURALES, PARA LLEVAR A CABO LOS DIVERSOS PROYECTOS A CARGO DE LA COORDINACIÓN DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN. SE CONTRATA DE MANERA DIRECTA TODA VEZ QUE NO REBASA EL LÍMITE DEL MONTO MÁXIMO.	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	10-10-2025	04-11-2025	11-11-2025	
CONTRATACIÓN PARA REGALÍAS POR DERECHOS DE AUTOR.POR EL MONTO DEL PROCEDIMIENTO SE ADJUDICA DE MANERA DIRECTA.	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	15-10-2025	03-11-2025	10-11-2025	
ADQUISICION DE LLAVE DE CRUZ PARA LOS VEHÍCULOS QUE CONFORMAN EL PARQUE VEHICULAR DEL FIDEICOMISO CENTRO HISTÓRICO.	BIEN	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	01-11-2025	01-11-2025	15-11-2025	
Resumen:							
Total de procedimientos de contratación proyectados:				17			
Valor total estimado de contratación:				\$918,610.84			
Valor estimado de compra a Mipymes				\$425,967.01			

DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN U HOMÓLOGO

NOMBRE

LIC. YENEFRIS BÁEZ ALVARADO

CARGO

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIRMA

SUBDIRECTOR O JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL QUE ELABORÓ

NOMBRE

L.R.C. ELIZABETH TRINIDAD ORTIZ GARCÉS

CARGO

JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ADMINISTRACIÓN DE CAPITAL HUMANO Y RECURSOS MATERIALES

FIRMA

Documento generado en términos de los artículos 15, 16 y 19 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal; del numeral 5.2.1 de la Circular Uno 2024, Normatividad en Materia de Administración de Recursos; y DÉCIMO PRIMERO, fracciones V y VI de los Lineamientos para la Elaboración, Actualización y Modificación del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos Y Prestación de Servicios del Gobierno de la Ciudad de México, publicados el 30 de octubre de 2024 en la Gaceta oficial de la Ciudad de México.

Este documento es de carácter informativo, sin implicar compromiso alguno de contratación, y podrá ser adicionado, modificado, suspendido o cancelado sin responsabilidad alguna para las Dependencias, Órganos Desconcentrados, Entidades de la Administración Pública de la Ciudad de México, así como de las Alcaldías.